

PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECT ȘEF
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANA SI PROTEJARE MONUMENTE
NR.73158/A5/29.08.2025

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare s-a întocmit prezentul raport privind documentația:

Plan Urbanistic Zonal și Regulament Local de Urbanism aferent – Parc Zona UTA

Proprietar/ Dezvoltator: MUNICIPIUL ARAD

Amplasament - municipiul Arad, Poetului Zona UTA, CF 366630 Arad

Proiectant general – SC ARIA URBANA SRL, arh. RUR Andreescu R.Ștefan , proiect nr. DU 64 34559/11/04/2025

Responsabilitatea privind informarea și consultarea publicului : Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente din cadrul Direcției Arhitect-Șef

În vederea informării și consultării publicului s-au efectuat următoarele activități la etapa 2 – etapa de elaborare a propunerilor PUZ :

- urmare cererii depuse de către beneficiar cu nr.54880/16.06.2025, s-a întocmit anunțul privind posibilitatea de consultare asupra propunerilor preliminare PUZ și s-a afișat pe pagina de internet și la sediul instituției în data de 20.06.2025.

Publicul a fost invitat să transmită comentarii și observații privind propunerile PUZ în perioada 20.06.2025-04.07.2025.

- beneficiarul documentației a amplasat panouri pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, la dosar fiind depuse fotografii care demonstrează acest lucru.

- au fost notificați vecinii direct afectați de propunerile PUZ, proprietarii imobilelor din zona studiată a documentației de urbanism: M.F.P-A.N.A.F-DGRFP TIMIȘOARA-ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANTELOR PUBLICE ARAD, PAROHIA ORTODOXĂ SCHIMBAREA LA FAȚĂ ȘEGA II, Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara, Proprietarii imobilului din Arad str.Frații Newman nr.12 bl.A sc.A, sc.B, sc.C, Proprietarii imobilului din Arad str.Frații Newman nr.8, DIRECȚIA PATRIMONIULUI.

Documentația disponibilă la Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente nu a fost consultată de nici o persoană la sediul instituției.

Până la aceasta dată nu au fost înregistrate sesizări.

Prezentul raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuire planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului aprobat prin HCLM Arad nr. 95/28.04.2011 și va fi adus la cunoștință Consiliului Local al Municipiului Arad în scopul fundamentării deciziei de aprobare/neaprobare a documentației.

Arhitect Șef
Arh.Emilian-Sorin Ciurariu

	Funcția	Nume prenume	Semnătura	Data
Verificat	Șef serviciu	Arh.Ioana Bărbătei		
Elaborat	Consilier	Angelica Giura		12.08.2025

Red. A.G./2ex